

MATHILDE HOUZET 202D

MAISON ARBORICOLE

**L'art de vivre en harmonie
avec la nature**

ANNEE 2024/2025



SOMMAIRE :

Situation géographique...page 3

Diagnostic client...page 4

Diagnostic bâtiment...page 5

Moodboard...page 6

Texte explicatif...page 7

Planche tendance...page 8

Planche colorimétrie...page 9

Planche matériaux...page 10

Planche lumière...page 11

Planche lignes et formes...page 12

Planche technique...page 13-25

Croquis...page 26-28

Maquette... page 29



SITUATION GEOGRAPHIQUE :

LOGEMENT

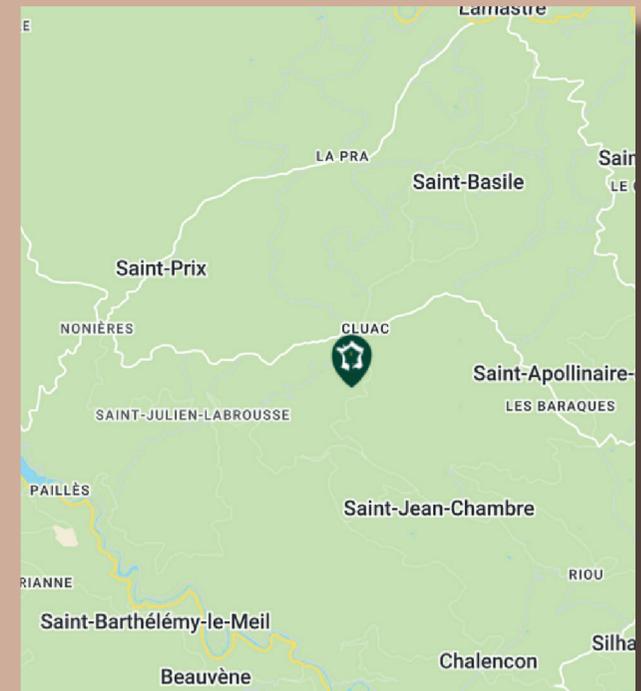


HABITAT ARBORICOLE

À PROXIMITÉ

- Château de maisonseul: 3,1km
- Château de la chèze: 9,4km
- Aquarock aventure: 12,5 km
- Base aquatique eyrium: 6,7km

LOCALISATION



**Le Grand Bouveyron,
07160 Saint Julien Labrousse,
Auvergne-Rhône-Alpes**

DIAGNOSTIQUE CLIENT :



JULIE - 28ans

- en couple depuis 7ans avec Thomas. Elle est dessinatrice, elle aime la perfection, les environnement calme pour travailler, elle veut un lieu conviviale pour recevoir sa famille et ses amis, elle adore la randonnée.



THOMAS - 30ans

- en couple depuis 7ans avec Julie. Il est avocat, il aime cuisiner face aux jolie paysage, recevoir sa famille et ses amis, prendre soins de lui et pratique la course à pied et la randonnée avec Julie.

BESOINS

- grande cuisine ouverte
- lumière naturelle donc grandes fenêtres
- accès rapide sur la terrasse

ATTENTES

- espace de détente extérieur
- espace privés déconnectés des pièces partagés

BUDGET:

-Mobilier et lumières :

6 000E

-Revêtement de sol :

2 500 E.

-Revêtements muraux :

3 000 E

-Enveloppe travaux (structure) :

50 000 E

Total estimé :

61 500 E

DIAGNOSTIQUE BÂTIMENT :



- **ACCES AU LOGEMENT:**
 - accès par un escalier donc pas d'accès spécial pour les PMR
- **TYPE DE LOGEMENT:**
 - maison arboricole
- **SUPERFICIE:**
 - 60m²
- **ORIENTATION:**
 - nord
- **COMPOSITION**
 - mur: placo BA13
 - sol: parquet massif et carrelage
 - doublage: laine de chanvre
 - plafond: panneau OSB et placo BA13
- **POSITIONS DES PORTEURS:**
 - 12 porteurs sur les cotés
- **TYPE DE FINITION SOL, MURS ET PLAFOND:**
 - sols: mat
 - murs: velours
 - plafond: mat
- **TYPE DE CHAUFFAGE ET REPARTITION:**
 - pour l'eau: pompe à chaleur (PAC)
 - pour la chaleur de la maison: chauffage électrique avec source d'énergie renouvelable
- **CONCESSIONNAIRE:**
 - ENGIE
- **EMPLACEMENT TABLEAU ELEC**
 - A gauche de la porte d'entrée

MOODBOARD UNIVERS :



TEXTE EXPLICATIF :

L'habitat arboricole, offre une expérience de vie unique. Niché parmi les arbres, cet espace de vie doit non seulement répondre aux besoins quotidiens des habitants mais aussi respecter et intégrer l'environnement naturel. Pour Julie et Thomas, cela signifie d'abord une grande cuisine lumineuse, essentielle pour Thomas qui adore cuisiner, et un espace ouvert et convivial où ils peuvent partager des moments ensemble. La lumière naturelle joue un rôle central dans leur vision du confort. Des espaces baignés de soleil sont nécessaires pour maintenir un lien constant avec le monde extérieur. Leur désir d'accéder rapidement à une terrasse ensoleillée reflète cette recherche de fluidité entre l'intérieur et l'extérieur, un élément clé dans la conception d'un habitat arboricole.

Le télétravail étant devenu une norme pour Thomas, un espace de travail calme et ergonomique est indispensable. Cet espace doit offrir une vue sur la nature environnante, créant ainsi une atmosphère inspirante et apaisante. Julie, quant à elle, cherche à s'épanouir dans des moments de loisirs.

Enfin, vivant en pleine nature, ils souhaitent un logement conçu en utilisant des matériaux naturels comme le bois. Leur habitat doit respecter les principes écologiques, avec des solutions énergétiques économes et un design qui minimise l'impact sur l'environnement.

Et quand ils reçoivent, une chambre d'ami avec salle de bain se situe à l'étage, pour accueillir comme il se doit leurs amis ou leurs familles.

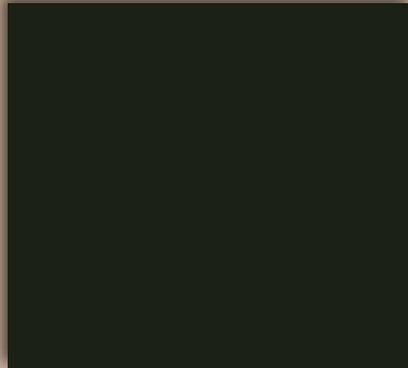
En somme, leurs attentes se résument en trois mots : fonctionnalité, lumière, et connexion avec la nature. Julie et Thomas aspirent à une vie harmonieuse dans un cadre où la modernité s'allie parfaitement avec l'environnement arboricole.

PLANCHE TENDANCE :



PLANCHE COLORIMETRIQUE :

OLIVEWOOD



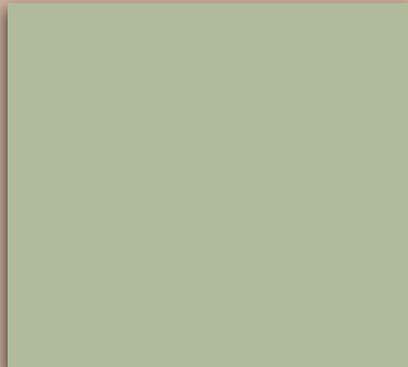
BARK



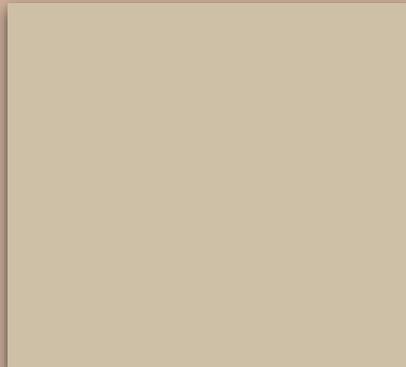
SAGE



OLIVE



SAND



PARCHMENT

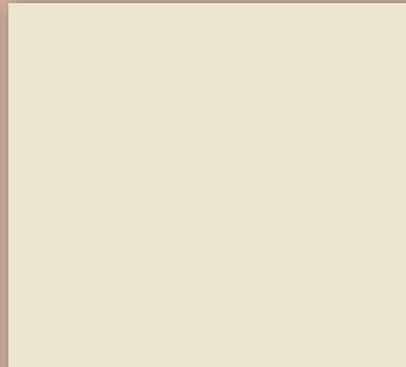
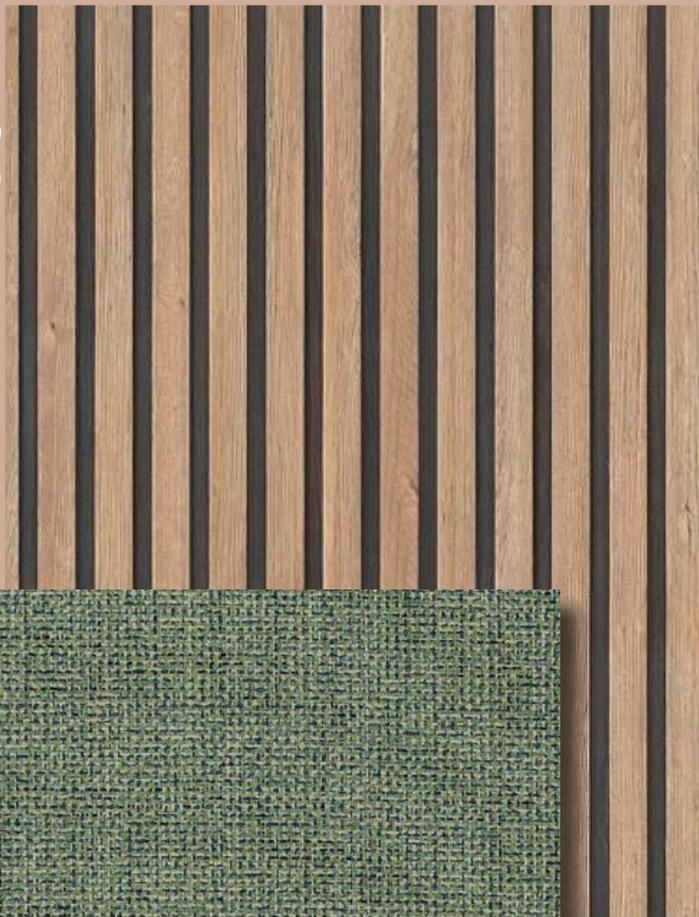


PLANCHE MATERIAUX :

TASSEAUX EN BOIS



TISSUS

PARQUET BOIS MASSIF



CARRELAGE VERT

VERRE



PLANCHE LUMINAIRE :

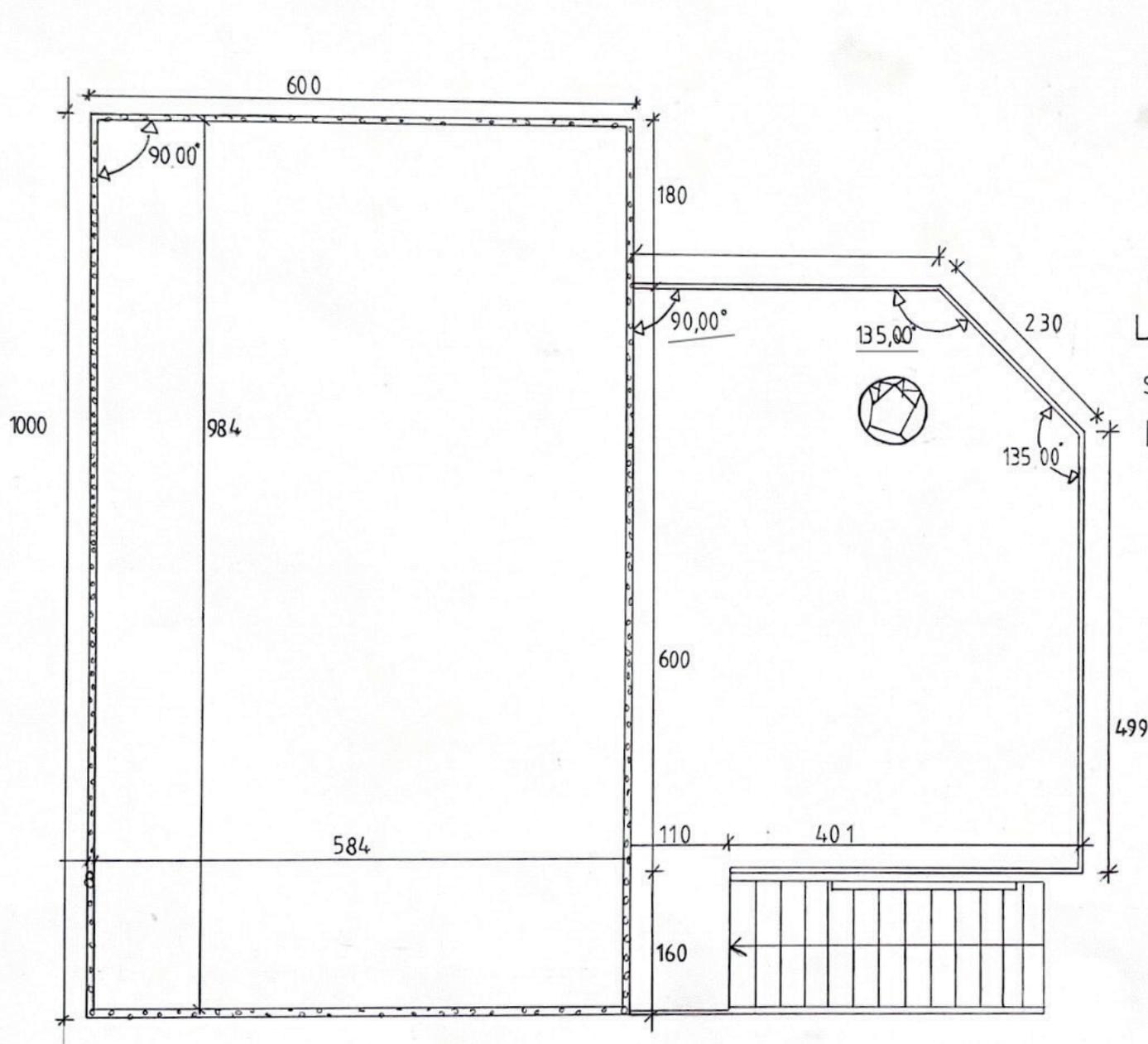
lumière naturelle- puits de lumière



PLANCHE LIGNE ET FORME :

Courbe - Arrondie - Linéaire



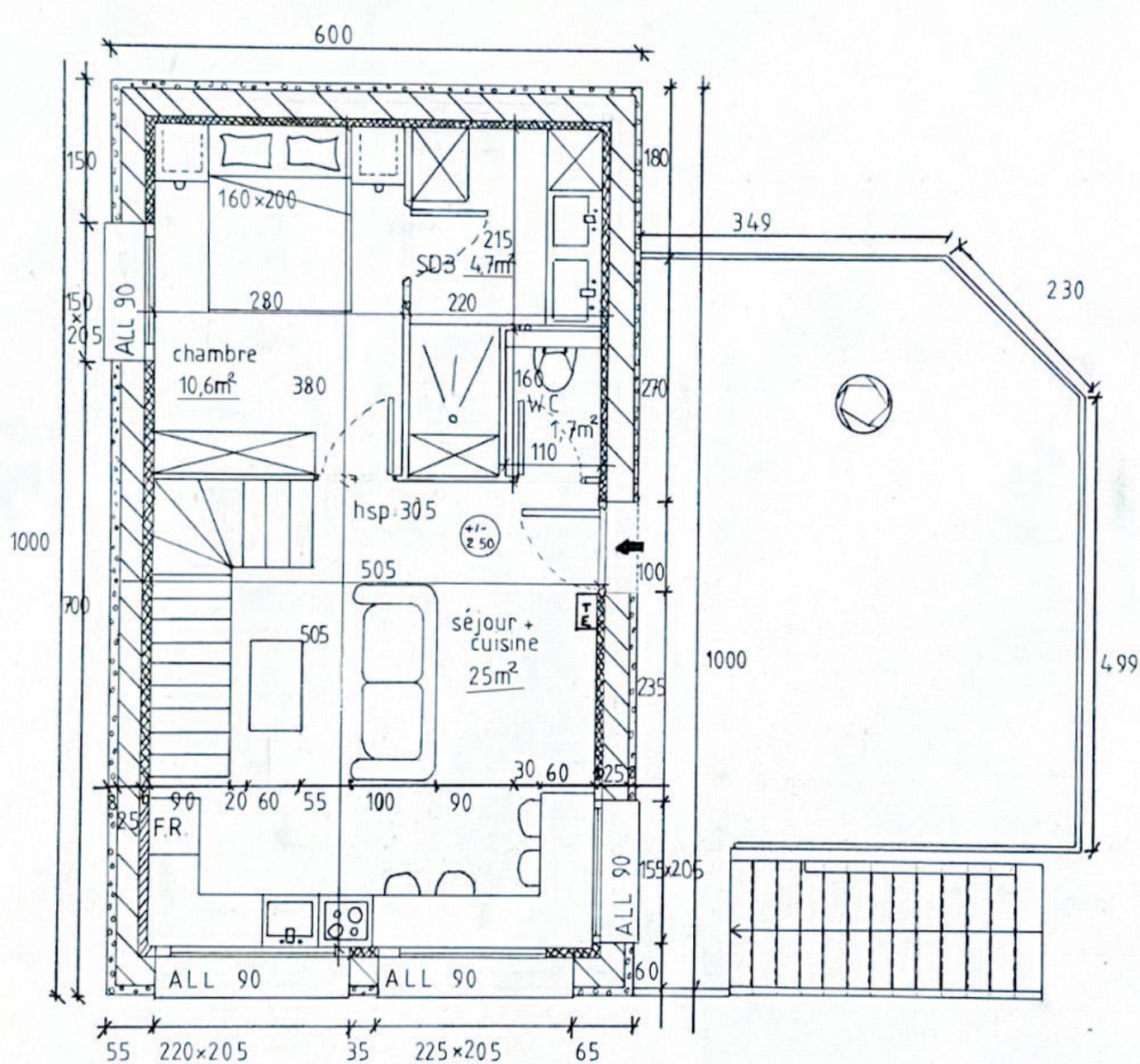


LÉGENDE:

SURFACE T : $60m^2$

 BARDAGE 301 S

PLAN D'ÉTAT DES LIEUX		PLAN RDC	
CREA HOUZET	PHASE E.P.	22/09/24	N°01
		1:50	



LÉGENDE:

SURFACE T: 42m²

bardage bois

mur

ba13

hsp: hauteur sous plafond

PLAN D'AMENAGEMENT

PLAN R.D.C.

CREA

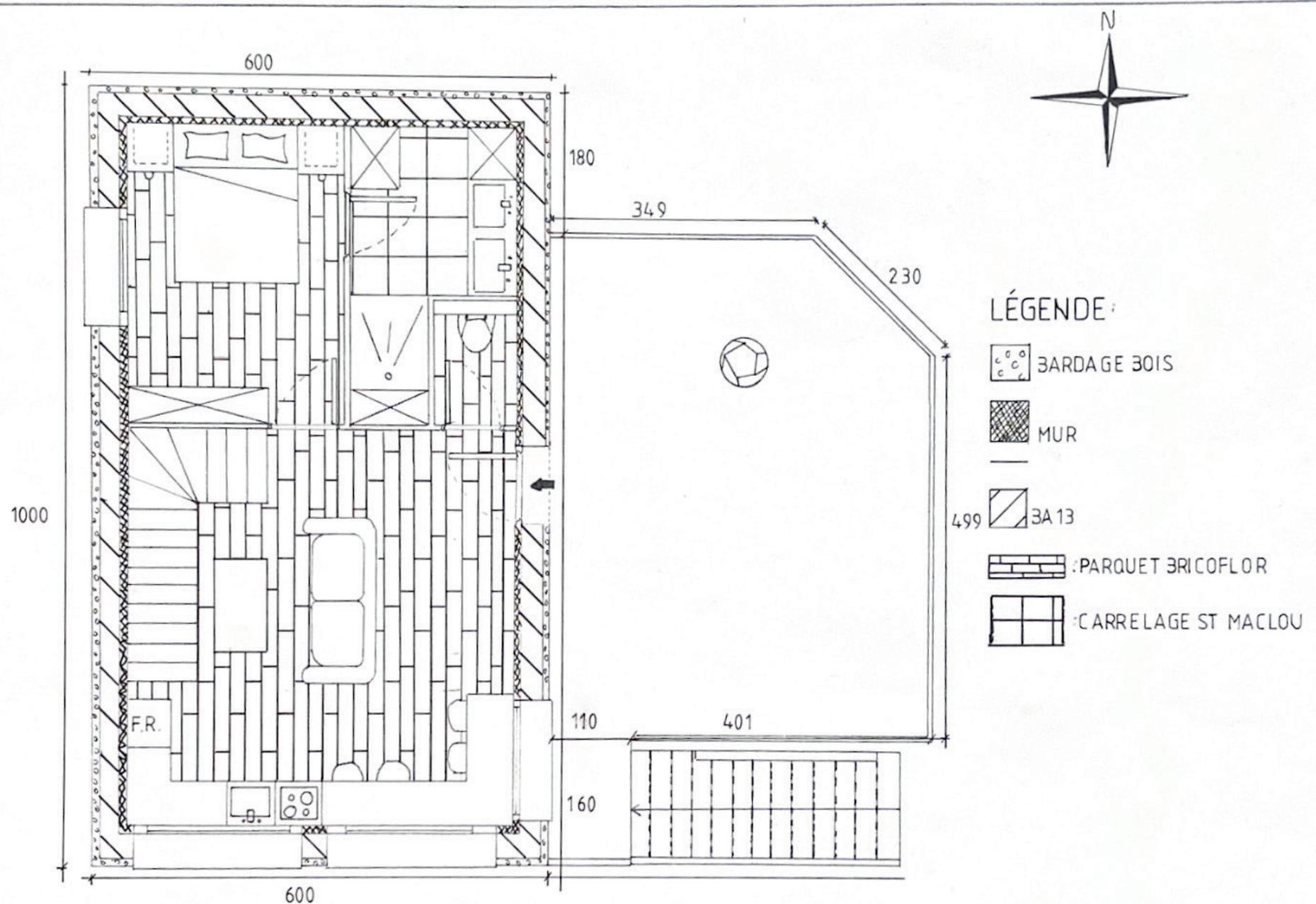
HOUZE T

PHASE
E.P.

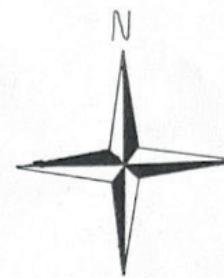
23/09/24

1:50

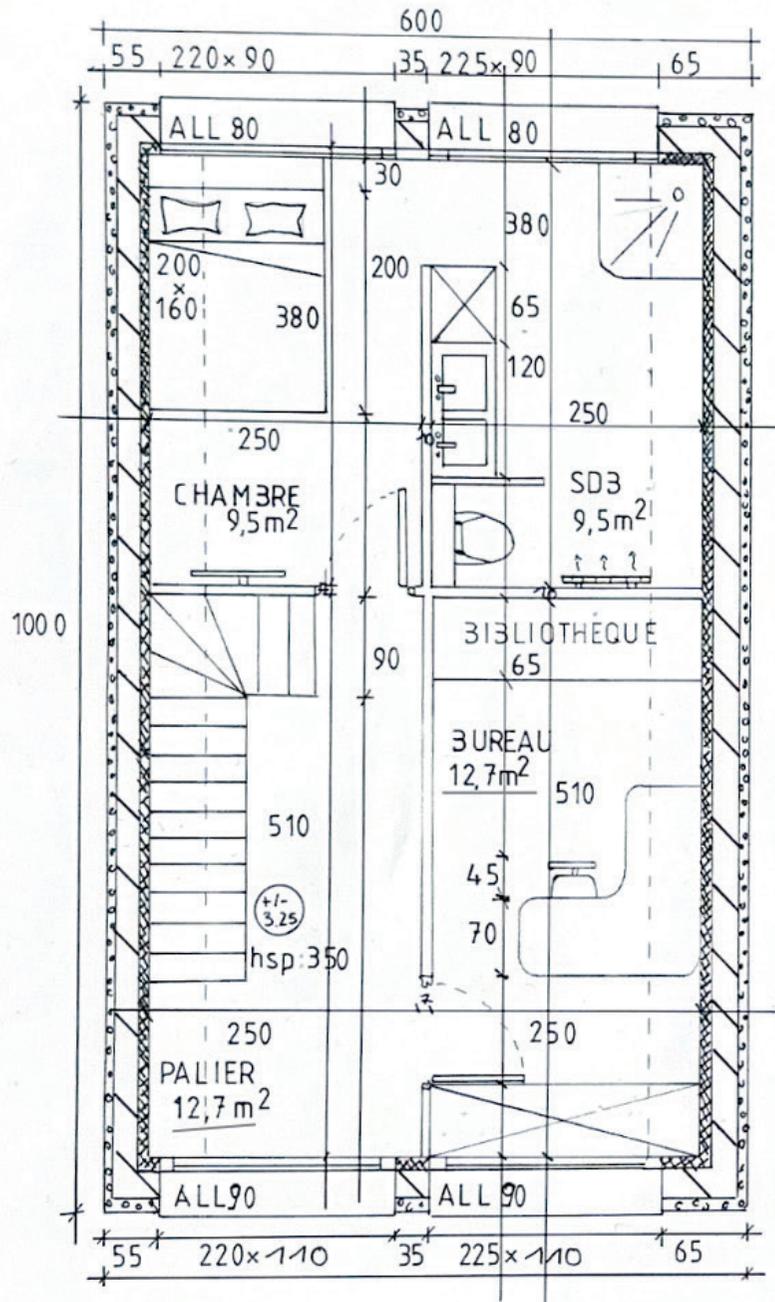
N°02



PLAN D'AMÉNAGEMENT ESTHÉTIQUE		PLAN R.D.C.	
CREA HOUZE T	PHASE E.P.	23/09/24	N°03
		1:50	



PLAN D'AMENAGEMENT COLORIMÉTRIE		PLAN R.D.C.	
CREA HOUZE T	PHASE E.P.	23/09/24	N°04
		1:50	



LÉGENDE :

SURFACE DE PLANCHER: $44,4\text{m}^2$
 SURFACE HABITABLE: $38,4\text{m}^2$

 BARDAGE BOIS

 MUR

 BA 13

hsp: hauteur sous plafond

PLAN D'AMÉNAGEMENT

PLAN R+1

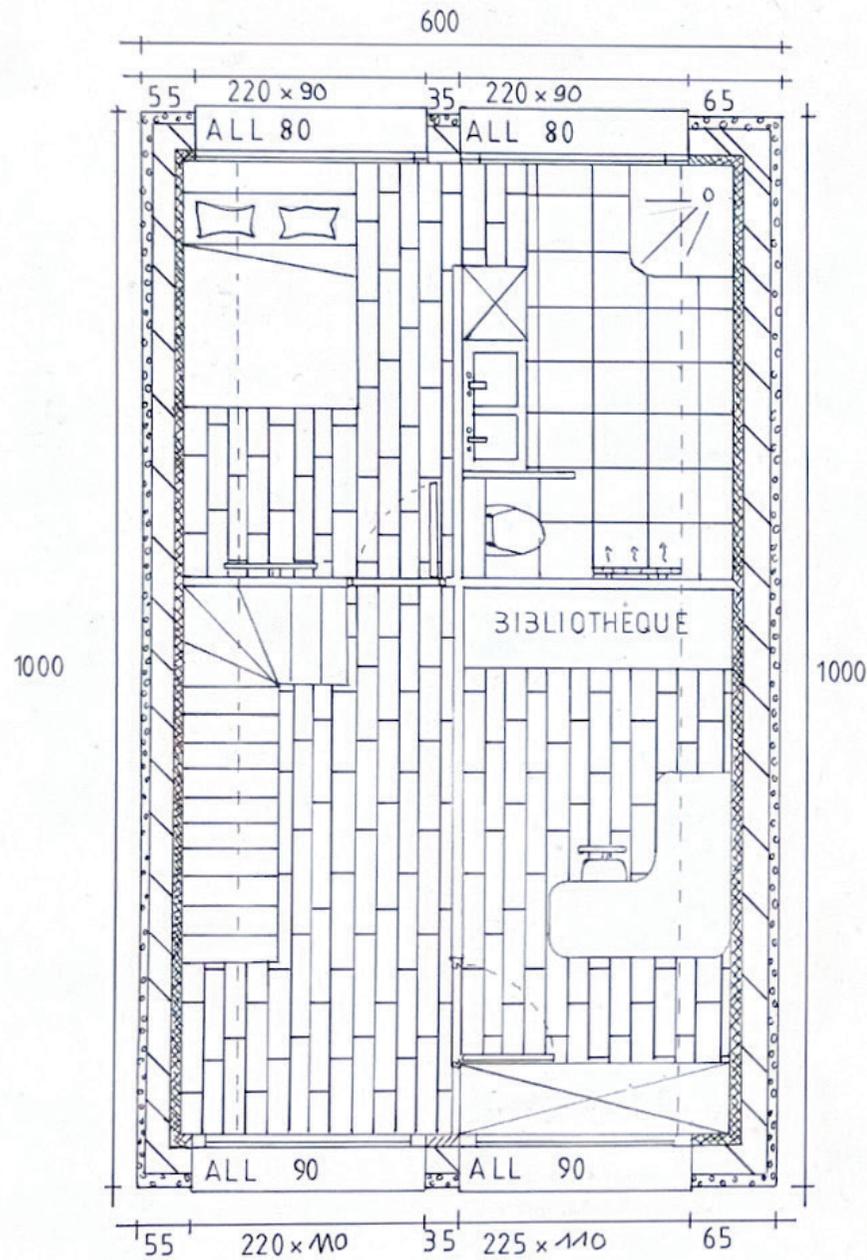
RA
 (CE) HOUZET

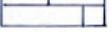
PHASE
 EP

24/09/24

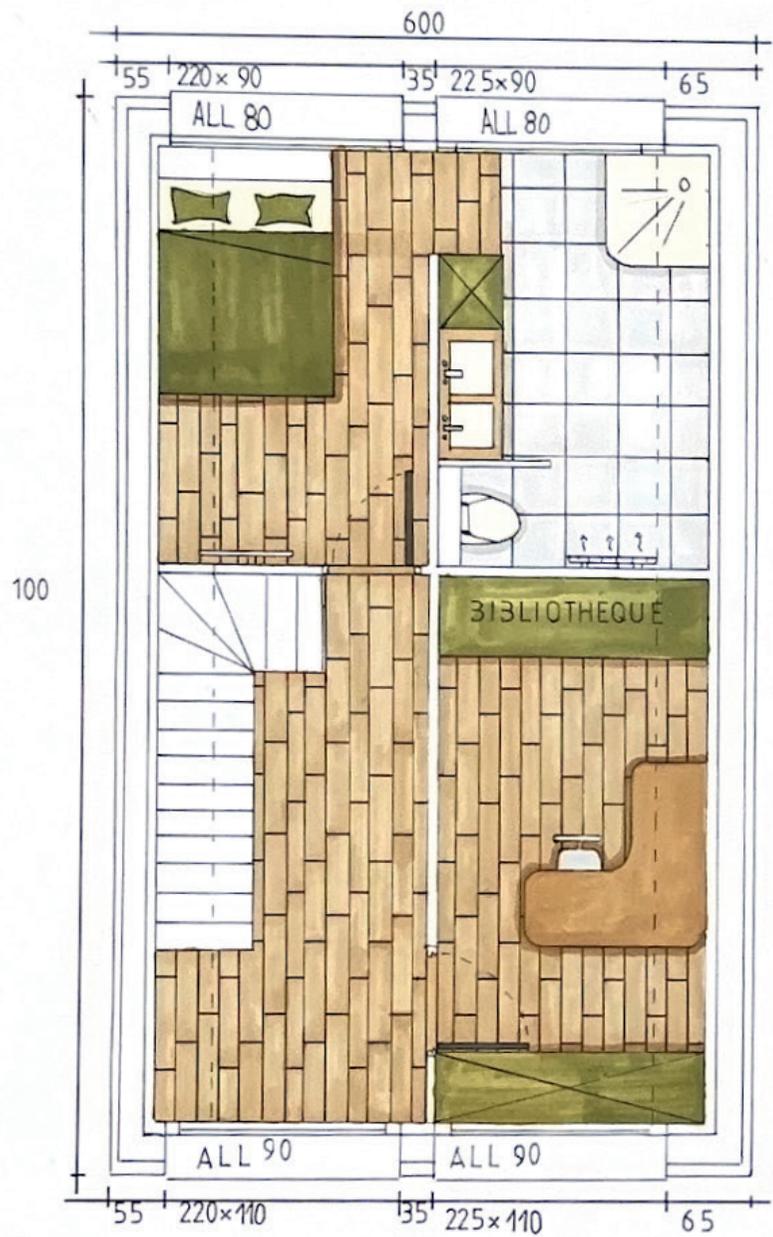
1:50

N°05



- LÉGENDE:**
-  BARDAGE BOIS
 -  MUR
 -  BA 13
 -  PARQUET BRICOFLOR
 -  CARRELAGE ST MAC LOU

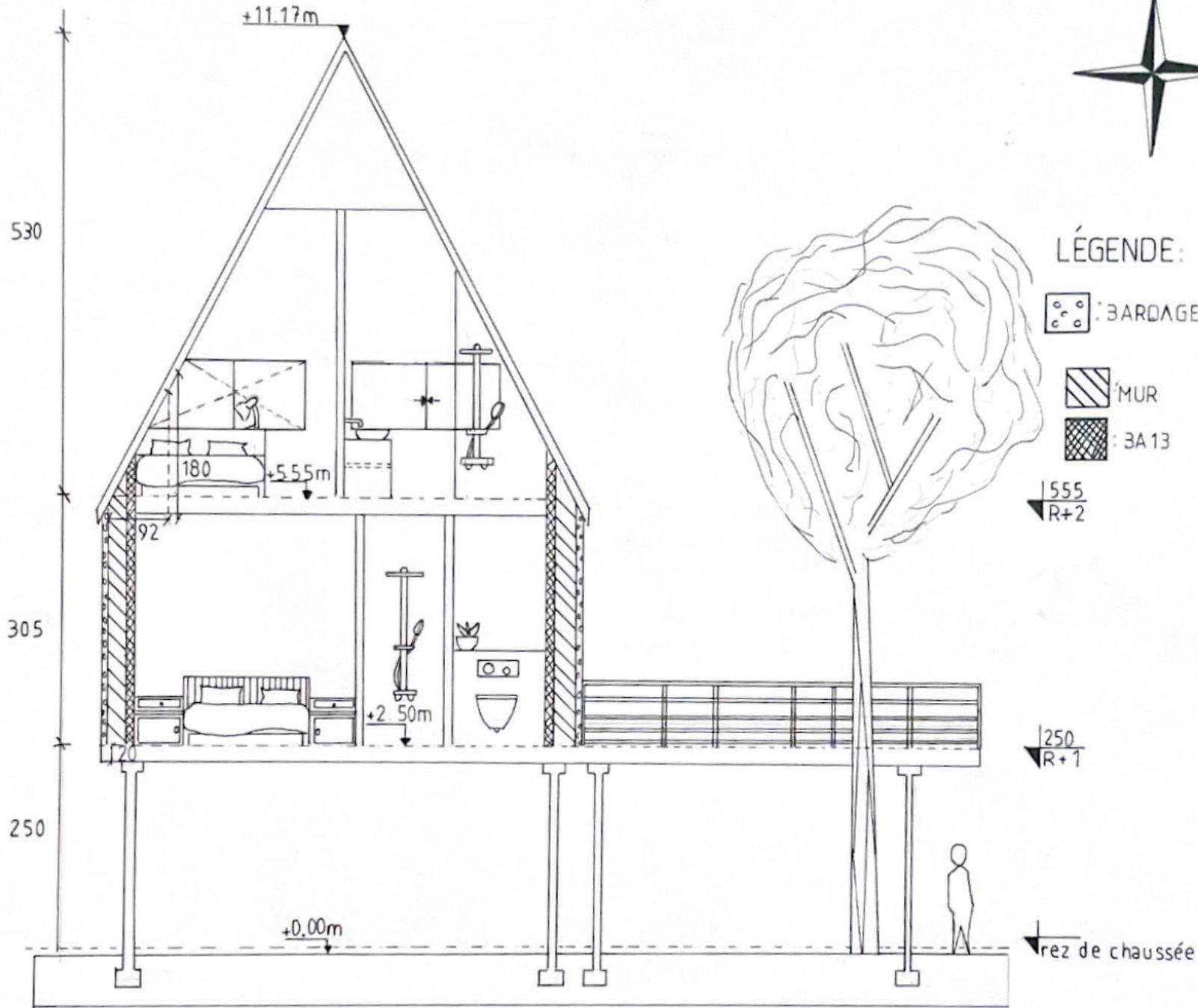
PLAN D'AMÉNAGEMENT ESTHÉTIQUE		PLAN R+1	
CRA C'ED	HOUZET	PHASE E.P.	24/09/24
			N°06
		1:50	



LÉGENDE :

-  PARQUET BRICOFLOR
-  CARRELAGE ST MACLOU

PLAN D'AMÉNAGEMENT COLORÉ		PLAN R+1	
(P.A.) HOUZET	PHASE EP	24/09/24	N°07
		1:50	



LÉGENDE:

 : BARDAGE BOIS

 : MUR

 : BA 13

\downarrow 555
R+2

\downarrow 250
R+1

\downarrow rez de chaussée

PLAN D'AMÉNAGEMENT COUPE

COUPE AA

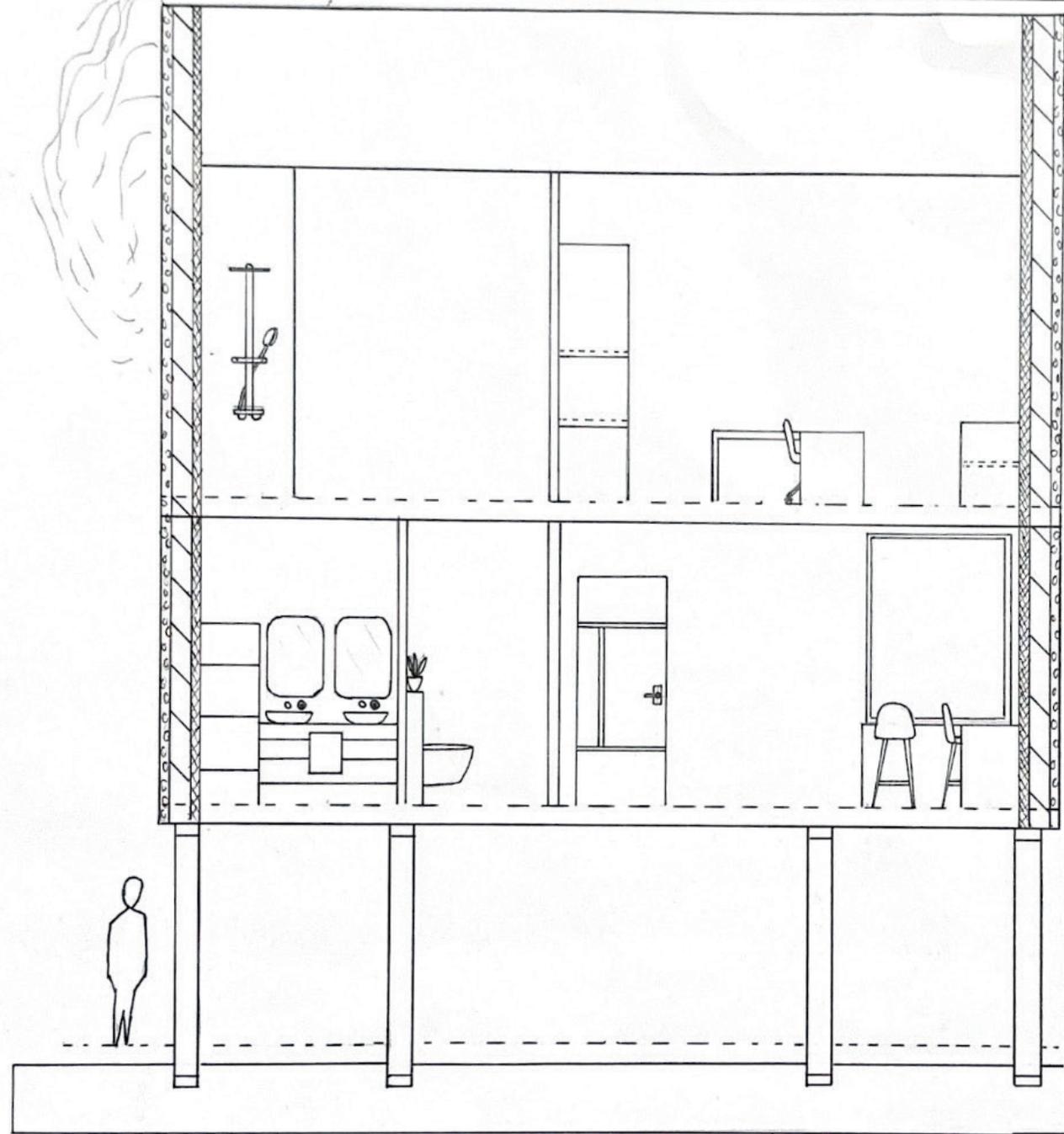
(CRÉA)

HOUZET

PHASE
EP

23/09/24
1:50

N°08



LÉGENDE

-  bardage bois
-  mur
-  ba13

555
R+2

R+1
250

0
rez de chaussée

PLAN D'AMENAGEMENT COUPE

COUPE 33'

RA
C'ED HOUZET

PHASE
EP

30/09/24

1:50

N°09

1:50
élévation dd'

555 |
R+2

250 |
R+1

rez de chaussé



530

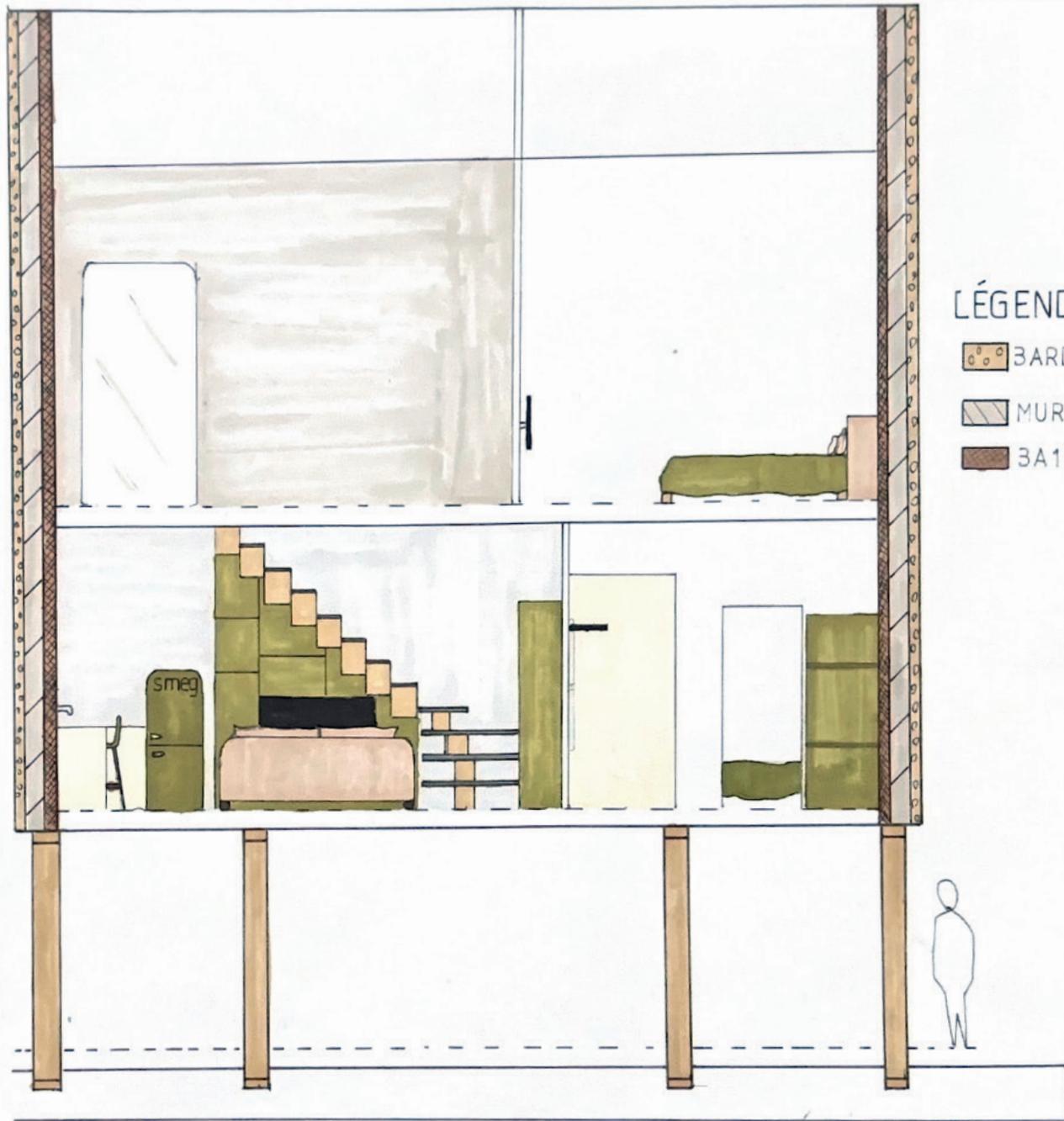
305

250

555 |
R+2

250 |
R+1

0 |
rez de chaussée



LÉGENDE:

-  BARDAGE BOIS
-  MUR
-  BA13

PLAN DÉLEVATION

CC'

RA
CED HOUZET

PLAN
E.P.

30/09/24

1:50

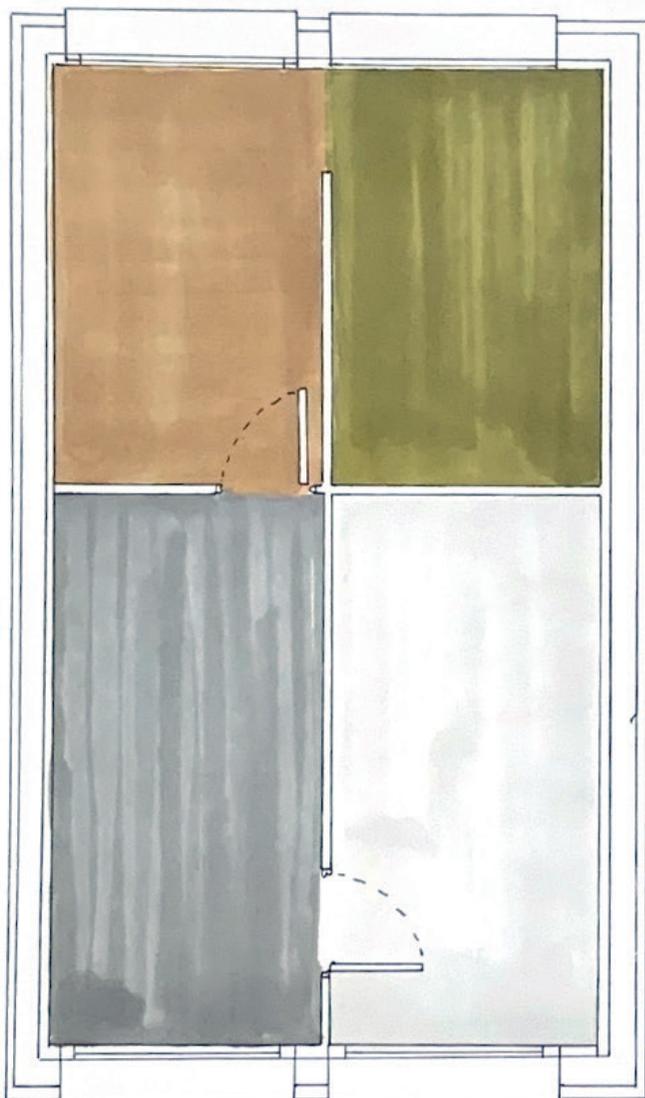
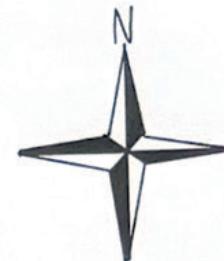
N°11



LÉGENDE:

- chambre S: 10,6m²
- WC S: 1,7m²
- salle de bain S: 4,7m²
- séjour + cuisine S: 25m²

PLAN ZONING		PLAN R.D.C.	
(REA) HOUZET	PHASE E.P.	23/09/24	N°12
		<u>1:50</u>	

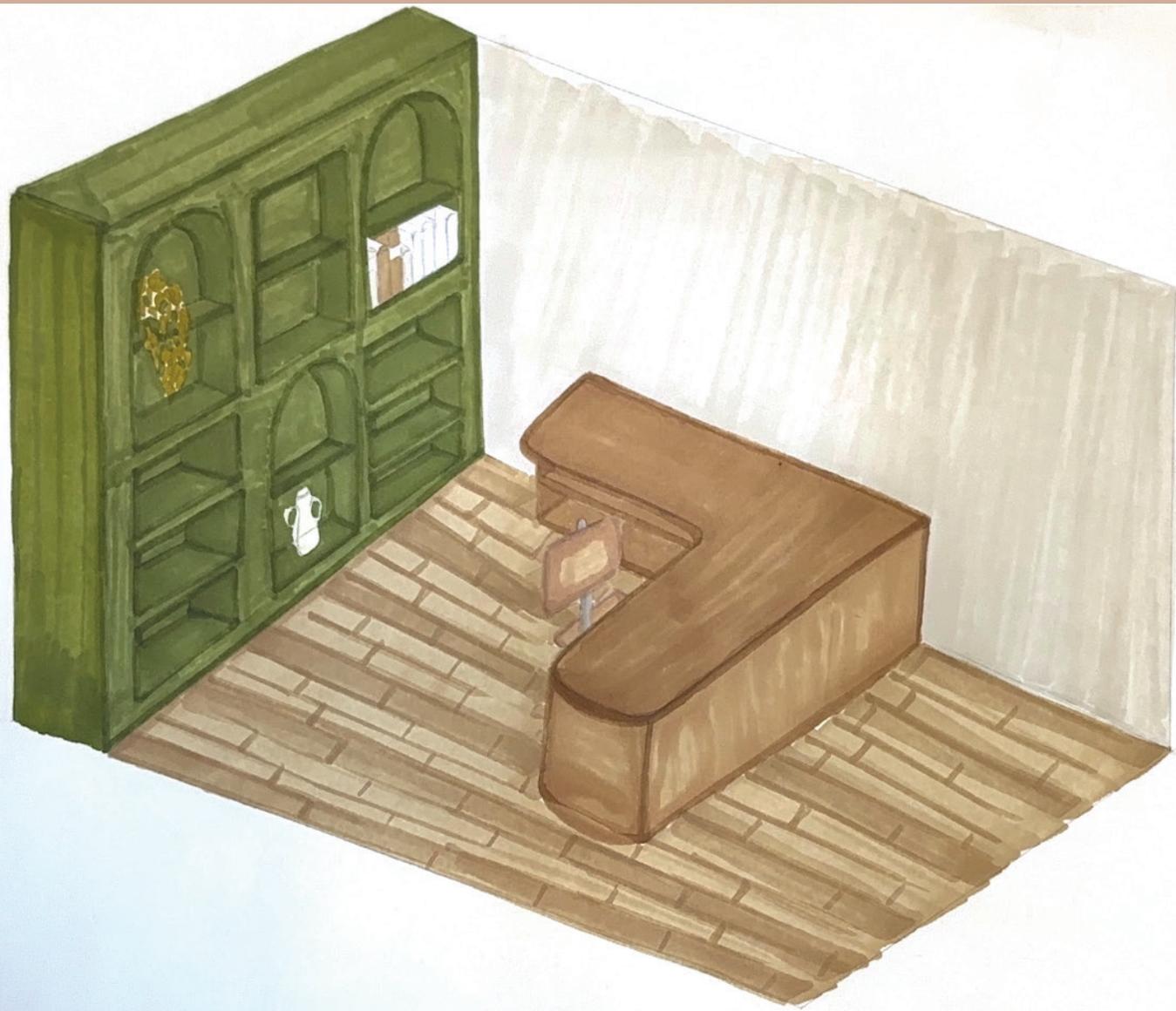


LÉGENDE:

- chambre S: $9,5\text{m}^2$
- salle de bain S: $9,5\text{m}^2$
- palier S: $12,7\text{m}^2$
- bureau S: $12,7\text{m}^2$

PLAN ZONING		R + 1	
(REY) HOUZET	PHASE E.P.	30/09/24	N°13
		1:50	

CROQUIS INTÉRIEUR 1:



CROQUIS INTÉRIEUR 2:



CROQUIS EXTÉRIEUR:



MAQUETTE:

